



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO GRANDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

DEMANDA: AS DEMANDAS INSERIDAS NESSE PROCESSO ESTÃO ABARCADAS NOS ASPECTOS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REVITALIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL ZECA PEREIRA

MUNICÍPIO DE BREJO GRANDE/SE.

MÊS DE FEVEREIRO DE 2026



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO GRANDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE E RESPONSÁVEIS

Área Requisitante (Unidade/Setor/Depto): Secretaria Municipal de Obras Públicas de Brejo Grande/Sergipe

RESPONSÁVEL(EIS) PELA DEMANDA:

Nome: Orlaney Ferreira Barbosa

CPF: 018.760.175-54

Cargo/Função: Secretário Municipal

INFORMAÇÕES PRELIMINARES

Este documento está em atendimento ao Art.12, inciso VII da Lei 14.133/2021 e em conformidade ao Art. 8º do Decreto Nº 10.947, de 25 de janeiro de 2022.

1. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A presente demanda refere-se à Revitalização e Adequação do Mercado Municipal Zeca Pereira, visando atender às necessidades de manutenção, modernização e funcionalidade do equipamento público, considerando sua relevância para o município, justifica-se pelos seguintes motivos:

- Promover a revitalização da infraestrutura física, corrigindo patologias construtivas e adequando o espaço às normas técnicas, sanitárias, de segurança e acessibilidade vigentes;

- Garantir a funcionalidade do mercado municipal, proporcionando melhor organização dos ambientes e condições adequadas para o desenvolvimento das atividades comerciais;
- Assegurar a segurança e o conforto de feirantes, comerciantes, servidores e usuários que utilizam o equipamento diariamente;
- Fortalecer o comércio local, incentivando o aumento do fluxo de consumidores e contribuindo para a geração de emprego e renda;
- Valorizar o patrimônio público municipal, preservando e requalificando um equipamento de relevante importância econômica e social;
- Contribuir para o desenvolvimento econômico e urbano, promovendo melhorias na imagem da cidade e na qualidade dos serviços públicos ofertados.

Além dos benefícios diretos à população e aos comerciantes, a revitalização do mercado municipal contribuirá para a melhoria da imagem institucional do município, fortalecendo políticas públicas voltadas ao desenvolvimento econômico, à inclusão social e à organização dos espaços públicos.

Atendendo à política pública de acesso universal aos serviços básicos, conforme os princípios da eficiência, continuidade e interesse público previstos na Constituição Federal e na Lei nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações).

2. DESCRIÇÃO SUCINTA DA DEMANDA

REVITALIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL ZECA PEREIRA



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO GRANDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

3. QUANTIDADE A SER CONTRATADA

ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE
1	REVITALIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL ZECA PEREIRA	Unidade	1,00

4. ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

De acordo com o orçamento elaborado pela Secretaria de Obras Públicas o valor referencial para referida necessidade é de **R\$ 199.035,23** (Cento e noventa e nove mil trinta e cinco reais e vinte e três centavos).

5. DATA PRETENDIDA PARA A CONCLUSÃO DA CONTRATAÇÃO

Devido à grande importância de realização deste serviço para sociedade brejograndense, necessário se faz a conclusão da contratação até o fim do segundo semestre de 2026.

6. GRAU DE PRIORIDADE

A construção da nova escola no município é considerada uma **prioridade média**.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO GRANDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

CRITÉRIO DA AVALIAÇÃO:

Além dos benefícios diretos à população e aos comerciantes, a revitalização do mercado municipal contribuirá para a melhoria da imagem institucional do município, fortalecendo políticas públicas voltadas ao desenvolvimento econômico, à inclusão social e à organização dos espaços públicos.

7. VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA

Após a conclusão da revitalização e adequação do Mercado Municipal Zeca Pereira fica o município responsável pela manutenção rotineira e emergencial.

Em conformidade com a legislação que rege o tema, encaminhe-se à autoridade competente para análise de conveniência e oportunidade para a contratação e demais providências cabíveis.

Brejo Grande/SE, 06 de fevereiro de 2026

ORLANEY FERREIRA BARBOSA

Secretário Municipal de Obras Públicas